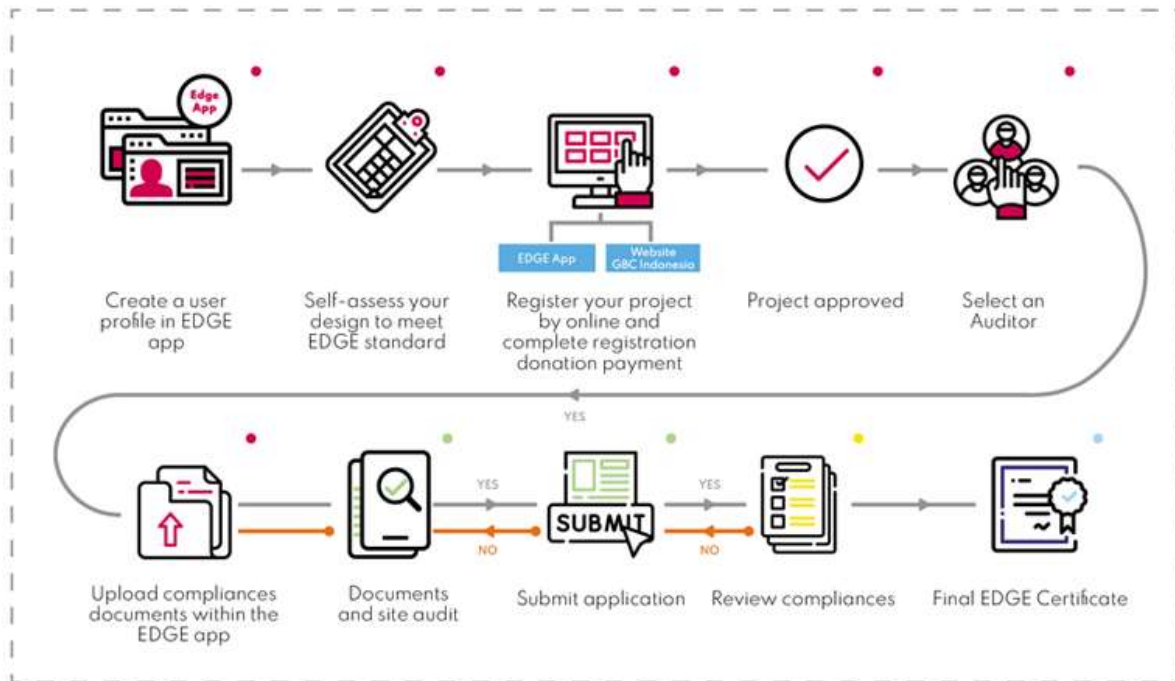


Alur Sertifikasi EDGE untuk Bangunan Eksisting



Legends:

- Client/Project Team/EDGE Expert
- Auditor
- Mitra Sertifikasi GBC Indonesia
 - PT Sertifikasi Bangunan Hijau
 - PT SUCOFINDO Tbk.
- GBC Indonesia

Penjelasan Alur Sertifikasi EDGE untuk Bangunan Eksisting

I. Pengenalan Sertifikat EDGE dan penilaian mandiri

- Klien sebaiknya sudah memiliki tim proyek yang bertugas dalam membantu proses sertifikasi.
- Opsional, klien dapat menunjuk EDGE Expert untuk mewakili klien dalam melakukan proses sertifikasi EDGE (lihat daftar EDGE Expert Indonesia: <https://www.edgebuildings.com/edge-experts/edge-experts-around-the-world/>). Jasa tenaga EDGE Expert ditentukan berdasarkan kesepakatan Pemilik Proyek dan EDGE Expert yang bertugas.
- Buat profil pengguna di EDGE app (<https://www.edgebuildings.com/>).
- Proyek lakukan *Self-assessment* (penilaian mandiri) di [EDGE app](#) sampai memenuhi standar EDGE (penghematan minimal 20% untuk masing-masing kategori: Energi, Air dan Material).

II. Registrasi

- Isi formulir registrasi online melalui EDGE app: <https://app.edgebuildings.com/>, klik “Register Project”. Lalu,
- Isi formulir registrasi online melalui website GBC Indonesia: <http://www.gbcindonesia.org/edge/cost-of-certification>. Pilih Mitra Sertifikasi GBC Indonesia yang sesuai dengan preferensi Anda (PT Sertifikasi Bangunan Hijau; PT SUCOFINDO).
- GBC Indonesia akan mengeluarkan invoice untuk biaya registrasi.
- Lakukan pembayaran biaya registrasi ke GBC Indonesia agar GBC Indonesia dapat melakukan approval pendaftaran proyek Anda.
- Klien akan menerima notifikasi email untuk proyek yang sudah sukses melakukan registrasi EDGE.

III. Penunjukan Auditor

- Klien memilih auditor (lihat daftar Auditor: <http://www.gbcindonesia.org/edge/list-auditor>).
- Kontrak dengan Auditor EDGE adalah keharusan sebagai syarat kepatuhan sertifikasi EDGE. Jasa tenaga EDGE Auditor ditentukan berdasarkan kesepakatan Pemilik Proyek dan EDGE Auditor yang bertugas.
- Catatan: EDGE Auditor tidak boleh merangkap sebagai EDGE Expert karena melanggar kode etik dan terjadi konflik kepentingan.
- Kirim email mengenai keputusan penunjukkan Auditor ini ke GBC Indonesia melalui: edge@gbcindonesia.org.
- GBC Indonesia akan memilih Auditor di dalam sistem EDGE.
- Auditor akan menerima notifikasi melalui dashboard dan email untuk “Accept” atau “Reject” permintaan sebagai Auditor proyek.

IV. Pengumpulan Dokumen

- Klien/tim proyek/EDGE Expert mengunggah (*upload*) kelengkapan dokumen dan perhitungan untuk memenuhi persyaratan EDGE pada aplikasi EDGE ([EDGE app](#)).
- Setelah selesai pengunggahan dokumen, kirim dokumen kepada Auditor dengan klik “Send project for Audit”.

V. Site Audit dan Penyerahan Dokumen

- Auditor akan melakukan audit dokumen dan site audit.
- Pastikan Klien sudah melakukan *pre-testing* untuk *measure-measure* yang diklaim sebelum dilakukan site audit.
- Pada site audit akan dilakukan random survei sesuai dengan ketentuan, untuk mengecek kesesuaian dokumen dan pelaksanaan di lapangan.
- Jika masih ada kekurangan, Auditor akan mengembalikan dan meminta klien untuk memenuhi syarat dan melengkapi dokumen.
- Jika sudah lengkap, Auditor akan memberi rekomendasi kepada GBC Indonesia melalui Mitra Sertifikasi GBC Indonesia untuk melakukan review akhir.
- Auditor lalu mengklik “Submit Documents”.

VI. Pembayaran Biaya Sertifikasi

- Mitra Sertifikasi GBC Indonesia akan mengeluarkan invoice biaya sertifikasi kepada klien.
- Lakukan pembayaran sertifikasi EDGE kepada Mitra Sertifikasi GBC Indonesia.
- Mitra Sertifikasi GBC Indonesia akan mulai mereview dokumen jika klien sudah melakukan pembayaran sertifikasi

VII. Review Dokumen dan Penerbitan Sertifikat Final EDGE

- Mitra Sertifikasi GBC Indonesia (sebagai Reviewer) mereview dokumen dari Auditor.
- Jika masih ada kekurangan, Reviewer akan mengembalikan dokumen kepada Auditor untuk dilengkapi.
- Jika sudah lengkap, Reviewer akan berkoordinasi kepada GBC Indonesia untuk menerbitkan Sertifikat EDGE berupa E-Certificate.
- Sertifikat Final EDGE berlaku selamanya, sepanjang proyek tidak melakukan perubahan mayor pada bangunan.

VIII. Project Study

- Proyek Anda yang sudah mendapat sertifikat EDGE dapat mengajukan permohonan sebagai studi proyek, dengan melengkapi formulir berikut: <https://www.edgebuildings.com/project-study/>
- Project Study menampilkan proyek yang sudah mendapat sertifikat EDGE di Website EDGE melalui link ini: <https://www.edgebuildings.com/project-studies/>

Sertifikasi EDGE untuk Bangunan Baru dan Bangunan Eksisting

	LESS THAN 5,000 M²	5,000 - 10,000 M²	MORE THAN 10,000 M²
	IDR	IDR	IDR
Registration	2.700.000	2.700.000	2.700.000
Certification	35.000.000	55.000.000	75.000.000
TOTAL	37.700.000	57.700.000	77.700.000

Biaya Sertifikasi EDGE tersebut belum termasuk pajak dan biaya Auditor. Proses Sertifikasi EDGE diwajibkan menggunakan jasa Auditor terakreditasi GBC Indonesia dalam syarat penilaian untuk dapat di review oleh Mitra Sertifikasi GBC Indonesia.

Untuk informasi lebih lanjut, silakan email ke: edge@gbcindonesia.org